



KLIMA

LUFT

HEIZEN

WOHNEN

GASTRO

SERVICE

# Luft- und Klimatechnik Alles aus einer Hand!



# Inhalt

<b>Das Unternehmen</b>	4
<b>Klimaanlagen</b> Schlauchgeräte, Wandgeräte, Fensterklimageräte, Split-Klimaanlagen, Multi-Split-Klimaanlagen, VRF-Anlagen, Kaltwassersatz	6
<b>Gastronomie</b> Moderne Lüftungsanlagen für Gastzimmer, Klein- und Großküchen, Lüftungsdecken und Ozonreinigungsgeräte	8
<b>Lüftungen und Wärmerückgewinnung</b> AL-KO Profipartner – Span- und Staubabsauganlagen, Wärmerückgewinnungsanlagen, Ventilatoren, Filtertechnik, Schalldämpfer, eigene Kanalproduktion, Formstücke, Küchenhauben, Ent- und Befeuchtungsanlagen, Garagenlüftungen, Schweißrauch- und Rauchgasabsaugungen	10
<b>Rotierende Heizgeräte</b> Optimale energiesparende Hallenheizung (Industriehallen, Veranstaltungs- und Tennishallen)	16
<b>Kontrollierte Wohnraumlüftung</b> Planung und Ausführung nach den 55 Qualitätskriterien für Komfortlüftungen	18
<b>Service</b> Erstellung der erforderlichen Einreichunterlagen, Behördenbesprechungen sowie Anwesenheit bei den Verhandlungen, Planung und Projektierung, Wartung und Überprüfung von Lüftungs- und Klimaanlagen (Eigen- und Fremdanlagen)	20
<b>Die „Heiß Gruppe“</b>	22
<b>Unser Team</b>	23
<b>Referenzen</b>	24



Firmenstandort einst und jetzt



## Geschichte

- 1957** Firmengründung durch Johann Heß.
- 1961** Der Betrieb übersiedelte nach St. Pölten. Weitere fünf Jahre später wurde ein kleines Gebäude in der Kremser Landstraße 97 erworben und im Laufe der Zeit zum heutigen Gebäudekomplex ausgebaut.
- 1980** In Wien wurde eine kleine Bauspenglerei gekauft und von Herrn Werner Heß mit seinem Team zu einem renomierten Dachdecker- und Spenglerbetrieb mit über zwanzig Mitarbeitern ausgebaut.
- 1993** Gründung der Verwaltungs- und Betriebsgesellschaft mbH in St. Pölten.
- 1995** Gründung der WPH Betriebsanlagenverwaltungs- und Dachdeckerei GmbH in Wien.
- 2000** Gründung der Firma Hiebel & Heß GmbH in St. Pölten.
- 2010** Gründung der Firma Hess & Schmidt GmbH in St. Pölten, die auf den Gebieten Sanitär, Lüftung, Klima und Heizung tätig ist.
- 2011** Gründung der Firma Wohnklusiv in St. Pölten, die sich mit dem Hausbau der Zukunft beschäftigt.
- 2017** 60jähriges Firmenjubiläum
- 2018** Aufwertung und Ausbau des Firmenareals



Ing. Hans-Peter Heß  
Geschäftsführer

**Im Jahr 1957 als Zwei-Mann-Betrieb gegründet, besteht die „Heß Gruppe“ heute aus insgesamt sieben Firmen mit über sechzig Mitarbeitern.**



Familie Heß

**VIELE BETRIEBE HABEN TRADITION,  
WIR HABEN ZUKUNFT!**

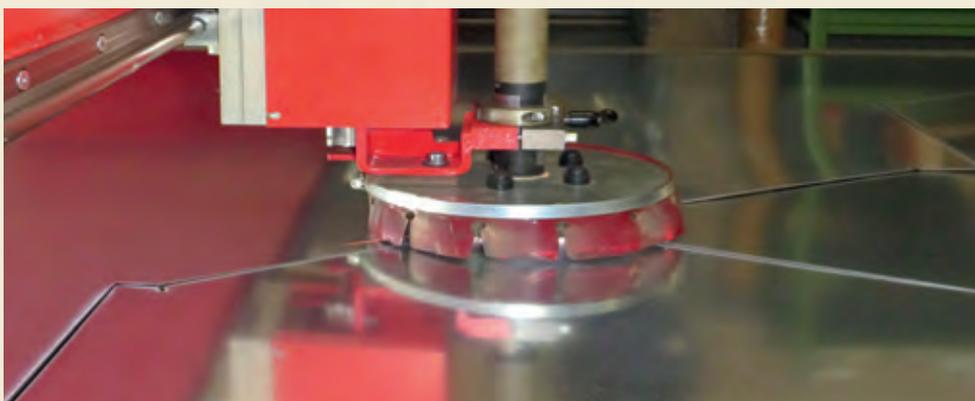
*„Trotz unseres ständigen Wachstums sind wir ein Familienbetrieb geblieben, der nicht auf seine Wurzeln aus der Vergangenheit vergisst und gleichzeitig seine Fühler in die Zukunft ausstreckt.“*

# Das Unternehmen

## Luft- und Klimatechnik



- Innovativ
- Kompetent
- Zuverlässig



Durch die eigene Produktion mit unserer Laserschneideanlage ist es uns möglich, innerhalb kürzester Zeit komplette Lüftungsanlagen selbst zu fertigen und zu montieren.

### Wir sind der kompetente Partner für:

#### KLIMAAANLAGEN

Kompaktklimageräte für Wand und Fenster

Splitanlagen (Innen- und Außeneinheiten)

Multisplitanlagen

VRF-Anlagen

Kaltwassersätze

Wärmepumpen für Büros, Gastronomie, Geschäftsräume, Industrie, Produktionshallen, Wohn- und Verkaufsräume

#### LÜFTUNGEN

Bürogebäude, Geschäftsräume und Verkaufsflächen

Produktionshallen  
Späneabsaugungen

Schweißrauch- und Auspuffabsaugung

Schalldämpfer

Wärmerückgewinnungsanlagen

Schwimmbadentfeuchtung

#### ROTIERENDE HEIZGERÄTE

Industriehallen  
Tennisplätze

#### WOHNRAUM-LÜFTUNG

Planung und Ausführung

#### GASTRONOMIE

Gastzimmerlüftungen

Küchenlüftungen

#### SERVICE

Service und Überprüfung

Eigen- und Fremdanlagen

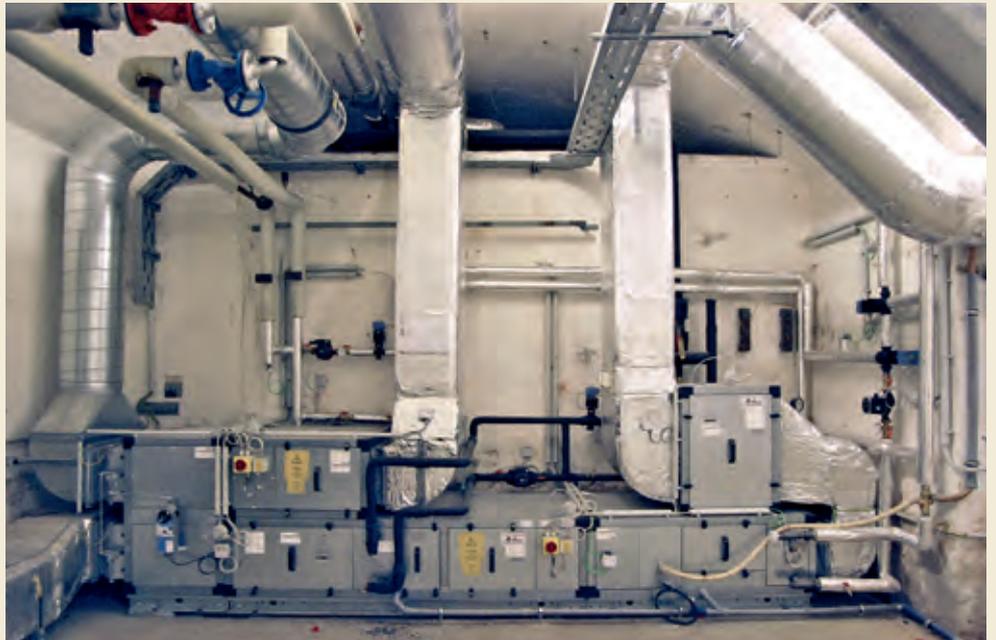
Unterstützung bei Behörden



## Technische Informationen

Da bei Klimaanlage die Wartung sehr wichtig ist, haben wir fünf Mitarbeiter eingeschult, um eine entsprechende Wartung kurzfristig durchführen zu können. Diese Wartung besteht aus Reinigung und Desinfektion der Inneneinheiten, Überprüfung der Kondenswasserpumpen, Reinigung der Außeneinheit, Überprüfung der Kältemittelmenge, sowie einer allgemeinen Funktionskontrolle.

Durch moderne Invertertechnologie und angepassten Betrieb weisen sämtliche Klimaanlage die Energieklasse A auf und tragen hiermit zum Schutz der Umwelt bei. Ein weiterer sinnvoll nutzbarer Effekt entsteht durch die Wärmepumpentechnologie. Hiermit ist es möglich, in der Übergangszeit schnell und effektiv zu heizen.



*Klimasondenraum – Naturhistorisches Museum, Wien*



*Kaltwassersätze mit je 150 kW Kühlleistung – Firma EVVA*



*Außeneinheit Splitanlage*

# Klimaanlagen

Durch die extremen Temperaturschwankungen leiden sehr viele Personen unter der Hitze, sowie unter einer hohen Luftfeuchtigkeit. Dies ist aber in der heutigen Zeit nicht mehr notwendig. Die Kosten für den Einbau einer Klimaanlage sind heutzutage – gegenüber

früheren Zeiten – sehr gering und machen dies für jedermann leistbar. Egal ob Splitklimaanlagen für einen Raum, Multi-Splitanlagen für mehrere Räume, sowie Anlagen für Großraumbüros und Produktionsbereiche.



Außeneinheit – Splitanlage



Moderne Inneneinheit als Wandgerät

## Wir bieten Ihnen die maßgeschneiderte Lösung an!

Durch unser breites technisches Spektrum können wir Ihnen folgende Lösungen projektieren, anbieten, montieren und auch servicieren:

- » Fahrbare Geräte mit einem Abluftschlauch ins Freie
- » Fensterklimageräte
- » Wandgeräte ohne Außeneinheit (dabei sind zwei Öffnungen durch die Außenwand ins Freie erforderlich)
- » Einzel-Splitanlagen
- » Multi-Splitanlagen bestehend aus einer Außeneinheit und mehreren Innengeräten
- » VRF-Technologie für Großraumbüros mit jederzeit erweiterbaren Außeneinheiten und einer Einzelsteuerung für sehr viele Inneneinheiten
- » Direktverdampfer, die in die Zuluftseinheiten integriert werden und mit Abführung der Abwärme über die Fortluftleitung
- » Kaltwassersätze, u. v. a. m.



Inneneinheit als Wandgerät



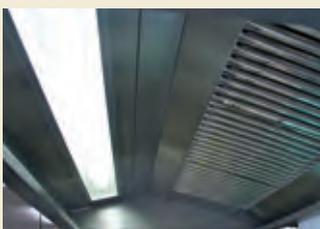
Inneneinheit Kassettengerät, lackiert



## Küchenlüftungen

Wir liefern Zu- und Abluftanlagen mit Wärmerückgewinnung und Berechnung nach Ö-Norm. Durch die eigene Produktion können Küchenhauben nach Maß und Designanspruch – in allen Materialien – kurzfristig angefertigt werden.

Zur Vermeidung von Geruchsbelästigung werden Aktivekohlefilteranlagen eingebaut. Dadurch ist es möglich, extrem aufwendige und teure Steigleitungen über Dach zu vermeiden.



Absaughaube

UV-Anlagen in den Hauben oder Abluftrohren dienen gegen Geruchs- und Fettablagerungen in Kanälen und Geräten.

Fettabscheidefilter können jederzeit auch auf Maß gefertigt werden.

Die Auslegung und Dimensionierung erfolgt nach den Gesichtspunkten der modernsten Technik unter der Berücksichtigung der entsprechenden Verordnungen.



Ablufthaube mit Zuluft-Lochblecheinbringung

## Ozonreinigungsgeräte

Die Luftreinigung durch Ozon ist eine moderne Technologie zur Entfernung von Fett und Gerüchen in Lüftungsleitungen.

Das Ozon zerlegt Sauerstoffmoleküle in der ausströmenden Luft und erreicht dadurch eine hohe Fett- und Geruchsreduktion.

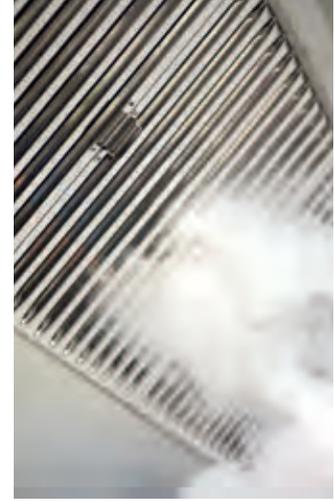
In Zusammenarbeit mit unseren Partnerfirmen bieten wir Individuelle Lösungen aller Größen an – besonders eignen sich die Ozonreinigungsgeräte für:

- » Restaurants
- » Großküchen
- » Mehrfamilienhäuser
- » Lebensmittelherstellung



Ozonreinigung

# Gastronomie



## Lüftungsdecken

Eine hochwertige, saubere Komplettlösung die den gesamten Küchenbereich – von Wand zu Wand überspannt – beinhaltet neben den Ab- und Zuluftelementen auch die Beleuchtung.

Der Deckenhohlraum über der Lüftungsdecke bleibt auf unbegrenzte Zeit geschützt vor Versottung und schädlichem Keimwachstum und ist jederzeit durch die einfache Revisionierbarkeit der eingelegten Metallzwischenplatte für Wartung oder Reinigung zugänglich.

Das flexible System von BAS ermöglicht eine individuelle Anpassung der Lüftungsdecken an die jeweiligen Anforderungen und Küchen unterschiedlicher Größenordnungen.



Lüftungsdecke, VAZ St. Pölten

## Gastzimmerlüftungen

Den Gastronomiekunden stehen flexible Lösungen zu Verfügung. Durch den Einbau von entsprechenden Wärmerückgewinnungsanlagen werden die Betriebskosten gesenkt. Die Rohrführungen in den Räumen können sich an die architektonischen Ansprüche anpassen. Rohre mit eckigem oder rundem Querschnitt, pulverbeschichtet in RAL Farbe nach Wahl oder als Sonderanfertigung (z. B. aus Kupfer oder Messing), sind möglich. Durch Luftqualitätssensoren bzw. stufenlos geregelte Ventilatoren ist der Betrieb an die Bedürfnisse angepasst und energieoptimiert möglich.



Zuluftrohr mit Rundrohrgitter



Gasthof Schickh – Klein Wien



## Technische Informationen

### VENTILATOREN

Vom Computerlüfter mit einer Luftmenge von 10 m<sup>3</sup>/h bis zum Industrieventilator mit einer Luftmenge von 1.000.000 m<sup>3</sup>/h ist alles möglich. Die Auslegung der Ventilatoren – unter Berücksichtigung der erforderlichen Drücke – erfolgt computergesteuert. Zusätzliche Schalldämmverkleidungen werden im Haus angefertigt. Vom Axialventilator für hohe Luftmengen oder Radialventilatoren, bis zum Hochdruckventilator, ist alles lieferbar. Sonderausführungen aus Edelstahl bzw. ATEX-Ausführungen oder Kunststoffventilatoren gehören genauso zu unserem Leistungsspektrum.

### STEIGLEITUNGSMONTAGE

Oft ist eine Montage bis über Dach mittels Hebebühnen oder entsprechender Gerüstung nicht möglich (z. B. bei Innenhöfen). Durch unsere speziell ausgebildeten Monteure können wir Ihnen eine aufwändige Montage mittels Strickleiter und mit den entsprechenden Absicherungen anbieten. Eventuell erforderliche Unterkonstruktionen – samt Einbindung in die Dachhaut – gehören ebenfalls zu unserem Leistungsumfang.

### FILTERTECHNIK

Ein großes Lager an Taschenfilter, sowie sämtliche prompten Zuschnitte von Filtermatten, ist für unsere Kunden verfügbar. Um Geruchsbelästigungen ausschließen zu können, werden Aktivkohlefilteranlagen angefertigt und montiert. Dadurch ist es möglich, extrem aufwendige und teure Steigleitungen über Dach zu vermeiden.



#### Ventilatoren

- » Kleinventilatoren
- » Axialventilatoren
- » Radialventilatoren
- » Rohrventilatoren
- » Hochdruckgebläse
- » Zentralgeräte
- » Dachventilatoren
- » ATEX-Ausführung
- » Kunststoffventilatoren
- » Kastengeräte, schallgedämmt
- » Kanalventilatoren



Steigleitung mit Einbindung in die Dachhaut



Kamine bei der Firma Prefa

# Lüftungen Industrie

## Absauganlagen

**LACKIERANLAGEN:** Absauganlagen explosionsgeschützt mit Lackierwand, Zuluftanlagen mit Filterdecke samt Regelung und Schaltschrank.



Zuluft für Lackierkabine



Spritzwand für Lackieranlage



Beweglicher Absaugarm

**SCHWEISSRAUCHABSAUGUNGEN:** Gezielte Erfassung mit Absaughauben oder beweglichen Absaugarmen. Filterstationen mit Lufrückführung durch garantierten Reststaubgehalt.



Zuluft Deckenfilter



Schlauchaufroller

**AUSPUFFABSAUGUNGEN:** Absaugschläuche mit Sondenöffnung, Schlauchaufroller mit Feder oder elektrisch, Schlitzkanäle mit Absaug Schlitten.



## Späneabsaugung

### Rohrleitungssysteme

- » Innenseite komplett glatt, durch Verbindung mit leicht lösbaren Schnellverschlussspannringen
- » Rohre mit Bördel längsgeschweißt
- » Bögen mit Bördel und 1,5fachen Radius in verstärkter Ausführung und mit wenig Widerstand
- » Absperrschieber mit Dichtung (Handschieber oder Pneumatikschieber)

### Austragsmöglichkeiten

- » Behälter
- » Zellenradschleusen
- » Brikettierpressen
- » Rundaustragung
- » Container



Austragbehälter AL-KO Power Unit



AL-KO Power Unit Brikettierpresse

Staub- und Schmutzablagerungen sind sowohl in explosionsschutztechnischer, als auch in gesundheitlicher Hinsicht ein Problem. Mit den richtigen Absauganlagen und einer bedarfsgerechten Filtertechnik ist es möglich, das Arbeitsumfeld optimal zu gestalten. Durch entsprechende Austragung der Abfälle können diese entweder entsorgt oder der Energiegehalt wiedergenutzt werden. Da der Reststaubgehalt weniger als 0,1 mg beträgt, wird die Abluft nicht ins Freie geblasen, sondern kann in die Räume zurückgeführt werden, um so eine Heizkostenersparnis zu erzielen.

Das spezielle Bördelrohrsystem ermöglicht eine lange Standzeit sowie geringe Widerstände, da die Rohrverbindungen innen komplett glatt sind. Durch große Radien der Bögen wird der Widerstand reduziert und die erforderliche Motorleistung – mit dem daraus resultierendem Stromverbrauch – kann dadurch gering gehalten werden.

Sonderfilter ermöglichen den Einsatz sowohl für Holz, Kunststoff, Papier, Metall- und Sonderstäube. Die Druckluftabreinigung der Filter erhöht deren Standzeit. Die Auslegung und Dimensionierung erfolgt nach den Gesichtspunkten der modernsten Technik unter der Berücksichtigung der entsprechenden ATEX Verordnungen.



AL-KO Profi-Jet (Fa. Baumgartner)

Mit über 60 Jahren Erfahrung und besonders geschulten Servicetechnikern können wir die gesetzlich vorgeschriebene Überprüfung Ihrer Anlage vornehmen und das geforderte Überprüfungsprotokoll erstellen. Um den ordentlichen Betrieb und entsprechende Behördenauflagen zu erfüllen, sind folgende Punkte wichtig:

- » Absauggeschwindigkeit in der Späne-transportrohrleitung
- » Einbau und Ansteuerung der Absperrschieber (Gleichheitsfaktor)
- » Berechnung der erforderlichen Luftmenge
- » Bei Luftrückführung die Einhaltung von 0,1 mg Reststaubgehaltes (Energieersparnis)
- » Erdung der kompletten Anlagenteile (elektrostatische Aufladung)
- » Vermeidung von Zündquellen
- » Austragung und Lagerung der Späne (Explosionsschutz)
- » Erfassung bei den Absaugstellen
- » Bewertung der Abluftventilatoren hinsichtlich Explosionsschutzes



AL-KO Profi-Jet (Fa. Holzher)

## Wir sind AL-KO Profipartner

### Mobile und stationäre Hochleistungsfiltersysteme



AL-KO Power Unit 350 mit Brikettierpresse

#### Mobile Reinluftentstauber für Innenaufstellung

- » mit Druckluftabreinigung
- » Austragung in Behälter mit Zellenrad-schleuse
- » Rundaustragung oder Brikettieranlage
- » geprüfte Reinluftentstauber-Power-Unit mit einem Ansaugdurchmesser von 100 bis 350 mm (bis 10.000 m<sup>3</sup>/h)



AL-KO Power Unit mit Behälter



AL-KO Eco-Jet (Wirtschaftshof St. Pölten)

#### Stationäre Absauganlage „ECO-Jet“

- » einschaliger Paneelaufbau
- » jederzeit erweiterbar



AL-KO Eco-Jet (Fa. Gehmacher)



AL-KO Profi-Jet (Schweißrauchabsaugung)

#### Stationäre Absauganlage „PROFI-Jet“

- » doppelwandige Ausführung
- » Wärme- und Schallgedämmt



AL-KO Profi-Jet (Fa. L&S Recycling)

# Lüftungen Privat

## Schwimmbadentfeuchtung

Eine feuchtigkeits- und temperaturgeregelte Lüftungszentrale mit Schlitzkanälen bietet Schutz vor Kondensation der Fensterbereiche.

Lüftungsanlagen mit Wärmerückgewinnung und Entfeuchtung mittels Beckenwasserkondensator.



## Garagenlüftungen

Optimale Auslegung der Behördenvorschrift. Steigerung der Energieeffizienz durch entsprechende Ansteuerung der CO<sub>2</sub> Überprüf- und Warnanlagen.

# Lüftungen Wärmerückgewinnung

## Wärmerückgewinnungsanlagen

Die Energiekosten werden pro Jahr um ca. 10% steigen. Durch den auch nachträglich möglichen und sinnvollen Einbau von Wärmerückgewinnungsanlagen ist eine Energiekostensparnis von bis zu 90% möglich. Durch eine Wärmerückgewinnungsanlage wird der Abluft Wärme entzogen und der Außenluft als Rückwärme zugeführt. Dadurch ergibt sich eine ...

### ... höhere Wirtschaftlichkeit

durch geringere Lebenszykluskosten

### ... geringere Umweltbelastung

durch verminderten Energiebedarf

### ... Senkung der Betriebskosten

durch Senkung der einzusetzenden Heizleistung



Rotations-Wärmerückgewinnung  
(Fa. Rosenberg)

Folgende Ausführungen von Wärmerückgewinnungsanlagen sind – je nach Anforderungsfall – sinnvoll, im nachhinein eingebaut zu werden:

#### Plattenwärmetauscher

- » Wirkungsgrad bis 65%
- » wenig verschmutzungsanfällig
- » keine Vermischung von Ab- und Zuluft
- » keine drehenden Teile, Bypassregelung

#### Rotationswärmetauscher

- » Wirkungsgrad bis 80%
- » kurze Baulänge
- » niedriger Druckverlust

#### Kreislaufverbundsystem

- » Wirkungsgrad bis 70%
- » dezentraler Einbau, dadurch geringer Platzbedarf



Kreuzstrom-Wärmerückgewinnung  
(Fa. Rosenberg)

LUFT

## FÖRDERUNGEN

Durch das nicht Erreichen der Kyoto Ziele durch die Politik sind wir gezwungen, energiesparende Maßnahmen zu ergreifen. Darum ist davon auszugehen, dass Förderungspakete in der nächsten Zeit noch mehr erweitert werden.

Bereits jetzt ist es möglich, wenn die Ansuchen dementsprechend aufbereitet werden, 40% an Förderungen zu erhalten.

Da uns auch für die Zukunft unserer Kinder und Enkelkinder die Umwelt ein wichtiges Anliegen ist, hat das Team der Firma Heß sich dazu entschlossen, sinnvolle energiesparende Maßnahmen zu fördern.

Sämtliche Wege durch den Förderungsdschungel werden wir in diesem Sinne übernehmen.

### Amortisationszeit (Rechenbeispiel an Hand einer Einbrennbox zur Autolackierung)

Luftmenge: 20.000 m<sup>3</sup>/h

Heizmittel: direkt befeuerter Gasbrenner

Energiekosten pro Jahr (Abrechnung 2011):

€ 10.500,-

Erforderliche Investitionskosten durch den Einbau eines Plattenwärmetauscher:  
(inklusive Wärmerückgewinnungsanlage, Anschlusskanäle, Planung und Montage)

€ 16.500,-

40% Förderung für die Wärmerückgewinnungsanlage (ohne Kanäle und Montage):

€ 4.800,-

Tatsächliche Investitionskosten:

€ 11.700,-

Zukünftige Energiekosten bei einem Wirkungsgrad von 65%:

€ 3.675,-

Dies ergibt bei den derzeitigen Energiekosten eine Amortisationszeit von:

**1 Jahr und 8 Monate**

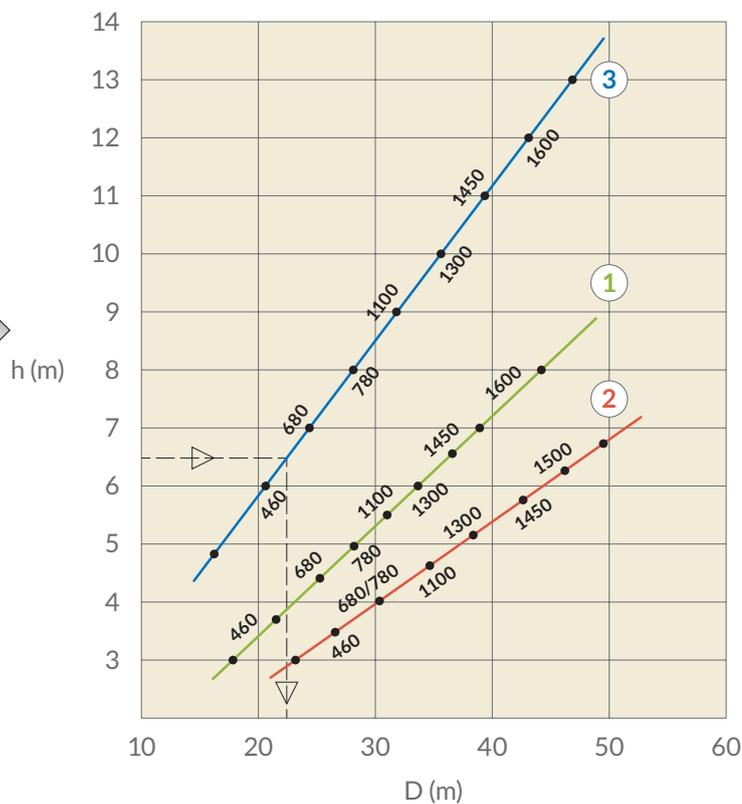
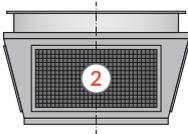
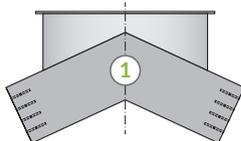
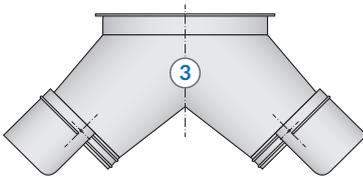


## Geräteauswahl

Auswahldiagramm für:

- »  $t$  = Raumtemperatur von 18° C
- »  $h$  = Hallenhöhe vom Boden bis zum Ausblaskopf
- »  $D$  = Durchmesser der Bedeckungsfläche

### Rotierende Ausblasköpfe



### Dimensionierungsbeispiel

Werkshalle:  $L = 80$  m,  $B = 25$  m,  $H = 8,57$  m

Wärmeverlust: 320 kW

Hallenhöhe vom Boden bis zum Ausblaskopf:  $h = H - 0,75 - (0,76 + 0,56 = \text{Gerätehöhe})$

$h = 8,57 - 0,75 - 0,76 - 0,56 = 6,5$  m

Bedeckungsfläche  $D = 22,5$  m

Daraus ergibt sich gemäß o. a. Tabelle eine Geräteauswahl: **RHG 680/III/3**

Anzahl der benötigten Heizgeräte:  $n = L/D = 80/22,5 = 3,5$

Stück **4**

**ES - Elektroschrank** für die Gruppenschaltung von mehreren RHG (4 Geräte)

- Frequenz geregelter Betrieb des Axialventilators

- Frostschutzthermostat

- Raumthermostat (ON/OFF Ventilator) mit Wochenprogramm und Nachtabsenkung Stück **1**

# Rotierende Heizgeräte



## Rotierende Heizgeräte (RHG)

**sind die wirtschaftlichste und wirkungsvollste Art, Großhallen zu beheizen und zu belüften. Kein anderes Heizsystem bietet diese Vorteile!**

RHG – mit Warmwasser betrieben – eignen sich besonders, um Warmluft gleichmäßig und zugfrei in Werkshallen, Sporthallen, Einkaufszentren, Tennishallen, Lagerhallen und Hangars zu verteilen. RHG gewährleisten mit speziell entwickelten und erprobten, rotierenden Ausblasstutzen, eine gleichmäßige Beheizung der Räume. Typ und Ausführung der Ausblasköpfe sind genau auf die Größe und die Höhe der zu beheizenden Räume abgestimmt.

### RHG zeichnen sich aus durch:

- » niedrige Betriebskosten
- » größere Leistung
- » geringere Installation
- » gleichmäßige Erwärmung
- » niedrige Temperaturschichtung
- » Eignung für alle Wärmeträger
- » Eignung für Sommerbelüftung
- » automatischen Betrieb



Werkshalle der S-Bahn in Frankfurt



Rotierender Ausblaskopf

## AUSFÜHRUNG

- » Frequenz geregelter Axialventilator
- » Frostschutzthermostat
- » Filter-Pressostat
- » Raumthermostat (On/Off Ventilator) mit Wochenprogramm und Nachtabsenkung
- » Einstellung der Frisch- und Umluft
- » Frisch- oder Mischlufteinheiten in vertikaler oder horizontaler Ausführung, mit/ ohne Wärmerückgewinnung möglich

### Zusatzausrüstung

- » Filterteil – Filterklasse EU 3
- » Mischluftkasten für beliebige Einstellung der Frisch- und Umluft
- » Dachaufsatz für Frischluft
- » Elektroschrank

### Sonderausführung

- » Vollautomatische DCC-Steuerung, auch für Energieversorgungsanlagen
- » Elektroschaltsschrank für Gruppenschaltung mehrerer rotierender Heizgeräte



Ausblaskopf (Deutsche Bahn, Cotbus)



© Antonioguillerm, Fotolia

## 365 Tage frische, saubere Luft 0 Tage zu trockene Luft

### VIELFÄLTIGE DESIGNS

Nicht nur die ideale Luftverteilung ist uns wichtig, auch auf das Design der Luftdurch- und Auslässe kommt es an. Sie können aus einer großen Vielfalt wählen.

### Gesundes und behagliches Wohnklima

Unsere Lüftungssysteme sorgen für ein gesundes und behagliches Raumklima ohne Zugluft. Kohlenstoffdioxid und Schadstoffe werden abgeführt. Was draußen bleiben soll, bleibt draußen: Pollen, Feinstaub, Schadstoffe, lästige Insekten, Straßen- und Umgebungslärm.

### Optimale Luftfeuchte auf Knopfdruck

In den Wintermonaten ist die Raumluft häufig zu trocken. Verantwortlich dafür sind die niedrigen Außentemperaturen, die die Luftfeuchtigkeit sinken lassen. Unsere aktive Luftbefeuchtungseinheit sorgt ganzjährig für eine konstante und optimale Luftfeuchte. Einstellbar in den Bereichen von 40 - 60 % relativer Feuchte.

### Wohnqualität durch Be- und Entlüftung

Nassbereiche werden entlüftet, Wohnräume über ein Luftleitungssystem und Luftdurchlässe mit aufbereiteter und reiner Luft versorgt. Durch hocheffiziente Wärmetauscher gewinnen wir die Wärme der Abluft wieder zurück.

### Optimale Hygiene

Alle unsere Anlagen werden so geplant und gebaut, dass eine einfache und gründliche Reinigung der Komponenten und des Leitungssystems möglich ist.

### Gut gedämpft

Unsere Lüftungssysteme sind akustisch optimal ausgelegt. Die technische Weiterentwicklung der Schalldämpfer macht die Lüftungsanlage im Betrieb beinahe lautlos.

### Einfache Bedienung oder Wartung über das Smartphone

Über die Bedieneinheit werden alle Einstellungen für das Lüftungsgerät vorgenommen. Die neuesten Lüftungsgeräte verfügen über Schnittstellen zu den gängigsten BUS-Systemen, sodass die komplette Gebäudetechnik aufeinander abgestimmt und geregelt werden kann.



Archiv J. Pichler Gesellschaft m. b. H.

Steuerung über Smartphone-App oder über Touchfernbedienung möglich



Unsichtbare Luftverteilung im Gebäude in Decken, Wänden und im Bodenaufbau

# Kontrollierte Wohnraumlüftung

Täglich umgibt sie uns, unsichtbar und doch für unser Wohlbefinden so wichtig – die Luft, die wir zum Leben brauchen.

Gesunde und frische Luft in Innenräumen sollte daher eine Selbstverständlichkeit sein. Eine Komfortlüftung sorgt kontinuierlich für frische und saubere Luft ohne Zugerscheinungen und ohne unangenehme Geräusche.

Durch die Wärmerückgewinnung sparen Sie viel Energie und entlasten die Umwelt. Für Häuser mit Zukunft ist eine Komfortlüftung ein fixer Bestandteil. Ihre Fenster können und dürfen Sie bei Bedarf jederzeit öffnen.



Archiv J. Pichler Gesellschaft m. b. H.

## Planung und Ausführung nach den 55 Qualitätskriterien für Komfortlüftungen

- » Zu- und Abluftmenge wird an den hygienischen Luftwechsel angepasst
- » Lüftungsgeräte sind Passivhaus zertifiziert (PHI)
- » Lüftungsanlage mit hocheffizienter Wärmerückgewinnung (Kreuz-Gegenstromwärmetauscher, Rotationswärmetauscher)
- » Sole – EWT
- » Auslegung durch zertifizierten Komfortlüftungsinstallateur
- » Energieeinsparung sowie hoher thermischer und hygienischer Komfort
- » Pollenfilter – Allergiker können aufatmen
- » Wertsteigerung bzw. Werterhaltung des Gebäudes durch vorhandene Wohnraumlüftung
- » Lüftungsanlagen für Einfamilien- und Mehrfamilienhäuser, Arztpraxen, Büros, etc.
- » Lüftungsgeräte mit Feuchterückgewinnung (Enthalpie) oder mit aktiver Luftbefeuchtung
- » Lüftungsregelung über Smartphone oder BUS-System steuerbar

Nähere Informationen unter:  
[www.komfortlüftung.at](http://www.komfortlüftung.at)

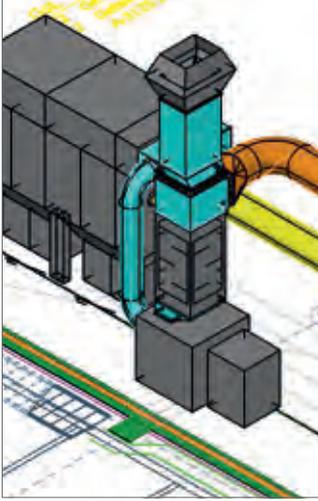


Modernes Lüftungsgerät mit Fernbedientableau

Archiv J. Pichler Gesellschaft m. b. H.

WOHNEN

# Dienstleistungen



## Einreichung zur Errichtung der Betriebsanlagengenehmigung

### BEHÖRDENAUFLAGEN (Gesetzestext)

Wir weisen darauf hin, dass der Einbau von Lüftungsanlagen genehmigungspflichtig ist und bei der Behörde mittels Plan und technischer Beschreibung eingereicht werden muss.

Alle Gebäude, Räume, Flächen, betrieblichen Einrichtungen und Anlagen, die eine Einheit darstellen und der Gewerbeausübung regelmässig dienen, bilden eine Betriebsanlage.

Beispiele: Produktionsstätten, Werkstätten, Lager, Verkaufsstätten, Gastgewerbebetriebe, u.a.

Die Errichtung und Inbetriebnahme einer Betriebsanlage ist nach den Bestimmungen der Gewerbeordnung genehmigungspflichtig, wenn von ihr:

- » Gefahren für den Betriebsinhaber, Kunden und Nachbarn sowie deren Eigentum oder eine Belästigung für Nachbarn ausgehen können
- » Nachteilige Einwirkungen auf Gewässer entstehen können, und der öffentliche Verkehr beeinträchtigt werden kann
- » die Religionsausübung, der Schulunterricht oder eine Kur- oder Krankenanstalt gestört werden kann.

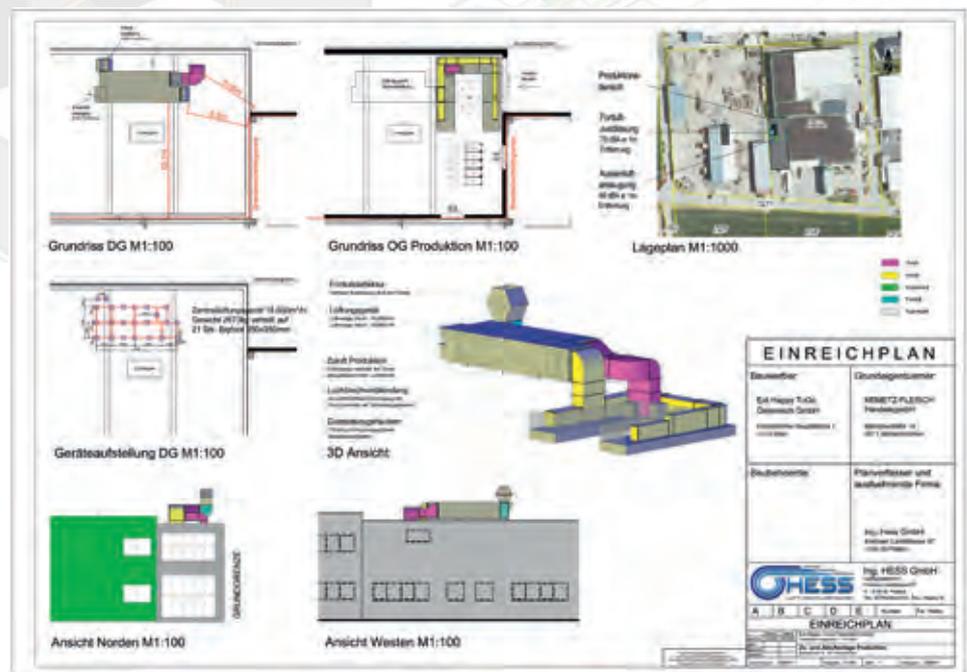
Änderungen einer genehmigten Betriebsanlage, die mit neuen oder intensiveren nachteiligen Auswirkungen auf die vorgenannten Schutzinteressen verbunden sein können, sind ebenso genehmigungspflichtig wie neue Anlagen.

Das ständige Anpassen an neue Normen, Auflagen der Behörde, die guten Behördenkontakte und auch auf Grund unserer langjährigen Erfahrung, ermöglichen wir eine entsprechende Dimensionierung der erwünschten Anlagen. Wir begleiten Sie bei der Einreichung durch unsere Anwesenheit

bei Behördenvorgesprächen sowie den Verhandlungen – sowohl in gewerbebehördlicher, als auch in baupolizeilicher Hinsicht. Die erforderlichen Bestätigungen sowie Dokumentationen sind in unserem Dienstleistungspaket inkludiert.

Die jährlich vorgeschriebene Überprüfung (inklusive Erinnerung) mit entsprechender Dokumentation gehört zu unserem Leistungsspektrum. Folgende Punkte werden in der Einreichung berücksichtigt (Behörden-Check):

- » Dimensionierung und Luftmengenermittlung
- » Brandschutztechnische Maßnahmen
- » Schallemissions- und Immissionsberechnung
- » Geruchsbelästigung
- » Anrainerbeurteilung
- » Dokumentationserstellung
- » Fertigstellungsanzeigen
- » Wiederkehrende Überprüfungen



# Überprüfungen



## Wartung und Überprüfung von Lüftungs- und Klimaanlage (Eigen- und Fremdanlagen)

**Die Aufnahme, Betreuung und Archivierung von Fremdanlagen ist uns ein wichtiges Anliegen.**

Die Überprüfung umfasst nicht nur die mechanischen Teile (wie z. B. Reinigung der Register, der Wärmerückgewinnung, Überprüfung der Ventilatoren sowie Keilriemen und Lager), sondern auch das elektrische und hydraulische Beurteilen der Gesamtanlagen.



*Unser speziell ausgebildetes und laufend geschultes Servicepersonal ist für Sie unterwegs.*

**Folgende Anlagen sind mindestens einmal jährlich, längstens jedoch in Abständen von fünfzehn Monaten auf ihren ordnungsgemäßen Zustand zu überprüfen:**

- » Sicherheitsbeleuchtungsanlagen
- » Alarmanlagen
- » Klima- oder Lüftungsanlagen
- » Brandmeldeanlagen

Nach größeren Instandsetzungen, Änderungen oder wenn begründete Zweifel am ordnungsgemäßen Zustand bestehen, sind die Anlagen und Einrichtungen auf ihren ordnungsgemäßen Zustand zu überprüfen. Prüfungen gemäß Abs. 1 bis 3 sind von geeigneten und hierzu berechtigten Personen (z. B. befugte Gewerbetreibende, akkreditierte Überwachungsstellen, technische Büros, etc.), nach den Regeln der Technik durchzuführen und die Aufzeichnungen darüber mindestens drei Jahre in der Arbeitsstätte aufzubewahren.



Rudolf HOLD  
Serviceleiter



Michael WANKO



Fabian ZELLER



Ismet UZUNOVA



Anton REISINGER



Stefan JUNGWIRTH



Janez SKRBEC



Hasan YALIN

# Die „HESS Gruppe“

Im Jahr 1957 als Zwei-Mann-Betrieb gegründet, besteht die „Heß Gruppe“ heute aus insgesamt sieben Firmen mit über sechzig Mitarbeitern!



## Ing. Heß GmbH

### Luft- und Klimatechnik

Durch unsere eigene Produktion liefern und montieren wir mit unseren hoch qualifizierten Mitarbeitern innerhalb kürzester Zeit Ihre Lüftungsanlage. „*Innovativ - Kompetent - Zuverlässig*“ ist unser Motto.

ST. PÖLTEN (ZENTRALE)

Kremser Landstraße 97  
3100 St. Pölten  
Tel.: +43 (0)27 42 / 36 32 13  
Fax: DW 30  
hp.hess@hess.at  
www.hess.at



## Hiebel & Heß

### Vertriebstechnik

Mit jahrelanger Erfahrung im Umgang mit Schüttgütern gelten wir in der Getreidetechnik als Spezialist für die Bereiche Getreideaufbereitung, Trocknung und Gesunderhaltung (z. B. Getreidekühler).

ST. PÖLTEN

Wohlmeyergasse 6-8  
3100 St. Pölten  
Tel.: +43 (0)27 42 / 727 76  
Fax: DW 30  
office@hiebel.cc  
www.hiebel.cc



## Heß & Schmidt GmbH

### Sanitär - Lüftung - Klima - Heizung

Das Hess & Schmidt Team steht für Kompetenz, Qualität und Herzlichkeit. Neue Trends und Technologien berücksichtigen wir in unserer Arbeit ebenso, wie altbewährte Handwerkstradition. „*Qualität in allem, was wir tun*“ ist unser Leitsatz.

ST. PÖLTEN

Teslastraße 4  
3151 St. Pölten-Hart  
Tel.: +43 (0)27 42 / 317 13  
Fax: DW 30  
office@hess-schmidt.at  
www.hess-schmidt.at



## Heß Bauspenglerei und Dachdeckerei GmbH

Auf Grund unserer Betriebsgröße mit rund zwanzig bestens ausgebildeten Mitarbeitern agieren wir rasch, flexibel und verlässlich. „*Prompt - Preiswert - Zuverlässig*“ ist unser Motto.

WIEN

Bendlgasse 11  
1120 Wien  
Tel.: +43 (0)1 / 813 32 88  
Fax: +43 (0)1 / 813 37 20  
office@unserdach.at  
www.unserdach.at



## wohklusiv

### Baumanagement GmbH

Marketing, allgemeines Baumanagement

ST. PÖLTEN

Kremser Landstraße 99  
3100 St. Pölten

 [facebook.com/HessLueftung](https://facebook.com/HessLueftung)

# Unser Team

„Die Qualität eines Unternehmens hängt maßgeblich von der Qualität seiner Mitarbeiter ab. Wir sind stolz auf unsere Mitarbeiter!“



BÜROMANNSCHAFT & PLANUNG



MONTAGE & PRODUKTION



SERVICEMANNSCHAFT



FÜR SIE IM EINSATZ

Unser höchstes Ziel ist die Zufriedenheit unserer Kunden (und dies seit 60 Jahren!). Um das zu gewährleisten sind eine Reihe von Maßnahmen nötig:

- » Archivierung aller Unterlagen
- » Hilfe bei Behördenwegen und Suche nach Sonderlösungen
- » Persönliche und individuelle Beratung
- » Eigene Produktion, um schnelle Montagen zu ermöglichen
- » Höfliches und transparentes Auftreten der Monteure und Servicetechniker
- » Termintreue
- » Individuelle Inbetriebnahme und Übergabe der Anlagen
- » Zufriedenheits-Check
- » Alle erforderlichen Serviceleistungen

Unsere Mitarbeiter werden ständig technisch geschult und die Lehrlinge auf die zukünftigen Aufgaben vorbereitet. Motivation ist uns sehr wichtig! Deswegen veranstalten wir immer wieder Betriebsbesichtigungen, Outdoor-Seminare, u. v. a. m.

„Eine Investition in Wissen bringt noch immer die besten Zinsen.“

# Referenzen

Ein Auszug aus unserer Referenzliste ...



HAUS DER BARMÖGIGKEIT



DB Cottbus



Donauwirt Rössler



Familie Sattler



L & S Recycling



Steigleitungsmontage

## AL-KO Kober, Obdach



LUFT

## Classics Reloaded, St. Pölten



KLIMA



# Bergrestaurant Dachstein/Krippenstein, Oberösterreich



# Deutsche Bahn, S-Bahn Frankfurt

HEIZEN



# Brauerei Kartause Gaming, NÖ

LUFT

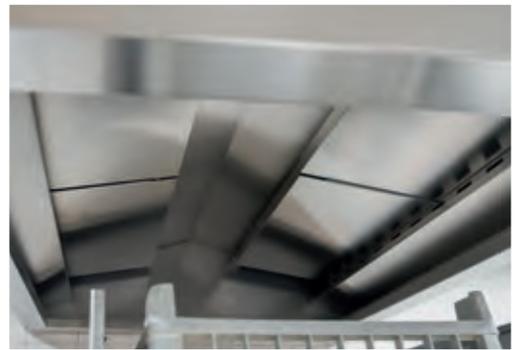


# VAZ - Veranstaltungszentrum, St. Pölten



# Gasthof Jachs, NÖ

GASTRO



# Holztechnikum, Kuchl

LUFT





## BÜROZEITEN

### Ing. Heß GmbH

Montag bis Donnerstag von 7:00 bis 12:00 Uhr und von 12:30 bis 16:30 Uhr  
Freitag von 7:00 bis 12:00 Uhr

### Hiebel & Heß

Montag bis Donnerstag von 7:00 bis 12:00 Uhr und von 13:00 bis 17:00 Uhr  
Freitag von 7:00 bis 12:00 Uhr

### Heß & Schmidt GmbH

Montag bis Donnerstag von 8:00 bis 12:00 Uhr und von 12:30 bis 16:00 Uhr  
Freitag von 8:00 bis 12:00 Uhr

### Heß Bauspenglerei und Dachdeckerei GmbH

Montag bis Donnerstag von 7:00 bis 12:00 und von 13:00 bis 16:00 Uhr  
Freitag von 7:00 bis 12:00 Uhr

## ST. PÖLTEN

### Ing. Heß GmbH

Kremser Landstraße 97  
3100 St. Pölten

Tel.: +43 (0)27 42 / 36 32 13  
Fax: DW 30

office@hess.at  
www.hess.at

## ST. PÖLTEN

### Hiebel & Heß

Vertriebs GmbH  
Wohlmeyergasse 6-8  
3100 St. Pölten

Tel.: +43 (0)27 42 / 727 76  
Fax: DW 30

office@hiebel.cc  
www.hiebel.cc

## ST. PÖLTEN

### Heß & Schmidt GmbH

Teslastraße 4  
3151 St. Pölten-Hart

Tel.: +43 (0)27 42 / 317 13  
Fax: DW 30

office@hess-schmidt.at  
www.hess-schmidt.at

## WIEN

### Heß Bauspenglerei und Dachdeckerei GmbH

Bendlgasse 11  
1120 Wien

Tel.: +43 (0)1 / 813 32 88  
Fax: +43 (0)1 / 813 37 20

office@unserdach.at  
www.unserdach.at

## ST. PÖLTEN

### wohnklusiv

Baumanagement GmbH.  
Kremser Landstraße 99  
3100 St. Pölten



facebook.com/HessLueftung

